



21.10.2020

גזית גלוב השלימה את המכרז למשקיעים מסווגים במסגרת הנפקת סדרת אג"ח חדשה עם ביקושים של כ- 1.1 מיליארד ש"ח

החברה תגייס במכרז למשקיעים מסווגים כ-328 מיליון ש"ח

הריבית (צמודת מדד) במכרז נסגרה על 1.08% לעומת ריבית המקסימום שעמדה על 2.1%

תל אביב, 21 באוקטובר 2020 – גזית גלוב בע"מ (TASE: GZT) ("החברה"), חברת נדל"ן גלובאלית העוסקת כעיסוק מרכזי ברכישה, השבחה, פיתוח וניהול של נדל"ן מניב לשימושים מעורבים לרבות מסחר, משרדים ומגורים באזורים אורבאניים צפופי אוכלוסין בערים מרכזיות, מודיעה היום כי השלימה את המכרז למשקיעים מסווגים במסגרת הנפקת סדרת אג"ח חדשה (סדרה טו').

במסגרת המכרז הגישו משקיעים מסווגים התחייבויות מוקדמות לרכישת אג"ח בהיקף של כ- 1.1 מיליארד ש"ח והחברה בחרה לקבל מתוכם התחייבויות לרכישת אג"ח בהיקף של כ- 328 מיליון ש"ח. הריבית במכרז נקבעה על 1.08% לעומת ריבית המקסימום שעמדה על 2.1%. ריבית הסגירה במכרז תהווה את ריבית המקסימום לשלב הציבורי אשר צפוי להתקיים בימים הקרובים.

סדרה טו' הינה צמודת מדד עם מח"מ של כ- 6.2 שנים והיא תפרע בארבעה תשלומים לא שווים בין השנים 2024-2028. הסדרה מגובה בשעבוד ראשון על נכסים בישראל ביחס חוב לבטוחה של 75% ודורגה ilAA על ידי S&P מעלות ו-Aa2.il על ידי מידרוג הגבוהים בנוף אחד מדירוג המנפיק של גזית גלוב. את ההנפקה הובילו דיסקונט קפיטל חיתום, לידר הנפקות ומנורה חיתום ואיתם פעלו גופי החיתום של אקסלנס, ווליו ביס, ברק קפיטל ורוסארו.

אודות גזית גלוב

גזית גלוב הנה חברת נדל"ן גלובאלית העוסקת כעיסוק עיקרי ברכישה, השבחה, פיתוח וניהול של נדל"ן מניב לשימושים מעורבים לרבות מסחר, משרדים ומגורים באזורים אורבאניים צפופי אוכלוסין בערים מרכזיות. ליום 30 ביוני, 2020 הקבוצה מחזיקה ומנהלת 108 נכסים המשתרעים על שטח בנוי להשכרה של כ- 2.5 מיליון מ"ר בשווי של כ- 37 מיליארד ש"ח.

מידע נוסף באתר החברה: www.gazitglobe.com

משקיעים ואנליסטים:

אור אקרמן, מנהל קשרי משקיעים, גזית גלוב, טל: 03-6948000, נייד: 052-2990000, oackerman@gazitgroup.com