



23.04.2020

גזית גלוב השלימה את המכרז למשקיעים מסווגים במסגרת הרחבת סדרה יד' ותגייס בשלב זה כ- 327 מיליון ש"ח

תל אביב, 23 באפריל 2020 – גזית גלוב בע"מ (TASE: GZT) ("החברה"), חברת נדל"ן גלובאלית העוסקת כעיסוק עיקרי ברכישה, השבחה, פיתוח וניהול של נדל"ן מניב לשימושים מעורבים לרבות מסחר, משרדים ומגורים באזורים אורבאניים צפופי אוכלוסין בערים מרכזיות, מודיעה היום כי השלימה את המכרז למשקיעים מסווגים במסגרת הנפקת אג"ח סדרה יד' בדרך של הרחבת סדרה.

במסגרת המכרז הגישו משקיעים מסווגים התחייבויות מוקדמות לרכישת אג"ח בהיקף של כ- 380 מיליון ש"ח והחברה קיבלה מתוכם התחייבויות להנפקת אג"ח בהיקף של כ- 327 מיליון ש"ח. המחיר ליחידה במכרז נקבע על 854 ש"ח (כל יחידה כוללת 1,000 ש"ח ע.ג.). המשקף תשואה לפדיון של 3.77% (צמוד מדד). מחיר הסגירה במכרז הינו מחיר המינימום למכרז הציבורי אשר צפוי להתקיים בימים הקרובים.

אג"ח סדרה יד' הנה צמודת מדד במח"מ של כ- 6.45 שנים ותפרע בחמישה תשלומים לא שווים בין השנים 2022-2031. האג"ח דורגו על ידי S&P מעלות בדרוג של AA- עם אופק יציב. את ההנפקה הובילו לידר הנפקות ודיסקונט קפיטל חיתום ואיתם פעלו גופי החיתום של מנורה, ברק קפיטל, רוסאריו, פועלים איביאי ואקסלנס.

אודות גזית גלוב

גזית גלוב הנה חברת נדל"ן גלובאלית העוסקת כעיסוק עיקרי ברכישה, השבחה, פיתוח וניהול של נדל"ן מניב לשימושים מעורבים לרבות מסחר, משרדים ומגורים באזורים אורבאניים צפופי אוכלוסין בערים מרכזיות. גזית גלוב נסחרת בבורסה בתל אביב (TASE: GZT) ונכללת במדד ת"א 35. ליום 31 בדצמבר 2019 הקבוצה מחזיקה ומנהלת 105 נכסים המשתרעים על שטח בנוי להשכרה של כ- 2.4 מיליון מ"ר בשווי של כ- 38 מיליארד ש"ח.

מידע נוסף באתר החברה: www.gazitglobe.com

משקיעים ואנליסטים:

אור אקרמן, מנהל קשרי משקיעים, גזית גלוב, טל: 03-6948000, נייד: 052-2990000, oackerman@gazitgroup.com