



29.03.2020

## גזית גלוב השלימה את המכרז למשקיעים מסווגים במסגרת הרחבת סדרה יא' עם ביקושים של כ- 315 מיליון ש"ח

### החברה תגייס במכרז למשקיעים מסווגים כ-261 מיליון ש"ח

תל אביב, 29 במרץ 2020 – גזית גלוב בע"מ (TASE: GZT) ("החברה"), חברת נדל"ן גלובאלית העוסקת כעיסוק עיקרי ברכישה, השבחה, פיתוח וניהול של נדל"ן מניב לשימושים מעורבים לרבות מסחר, משרדים ומגורים באזורים אורבאניים צפופי אוכלוסין בערים מרכזיות, מודיעה היום כי השלימה את המכרז למשקיעים מסווגים במסגרת הנפקת אג"ח בדרך של הרחבת סדרה יא'.

במסגרת המכרז הגישו משקיעים מסווגים התחייבויות מוקדמות לרכישת אג"ח בהיקף של כ- 315 מיליון ש"ח והחברה קיבלה מתוכם התחייבויות לרכישת אג"ח בהיקף של כ- 261 מיליון ש"ח. המחיר ליחידה במכרז נקבע על 1,086 ש"ח (כל יחידה כוללת 1,000 ש"ח ע.ג.). המשקף תשואה לפדיון של 3.6% (צמוד מדד). מחיר הסגירה במכרז הינו מחיר המינימום לשלב הציבורי אשר צפוי להתקיים בימים הקרובים. היקף הגיוס המקסימלי כולל השלב הציבורי לא יעלה על כ- 315 מיליון ש"ח.

סדרה יא' הנה צמודת מדד במח"מ של כ- 2.8 שנים ותפרע בארבעה תשלומים לא שווים בין השנים 2020-2024. את ההנפקה הובילו דיסקונט קפיטל חיתום, לידר הנפקות ומנורה חיתום ואיתם פעלו גופי החיתום של ברק קפיטל ואקסלנס.

#### אודות גזית גלוב

גזית גלוב הנה חברת נדל"ן גלובאלית העוסקת כעיסוק עיקרי ברכישה, השבחה, פיתוח וניהול של נדל"ן מניב לשימושים מעורבים לרבות מסחר, משרדים ומגורים באזורים אורבאניים צפופי אוכלוסין בערים מרכזיות. גזית גלוב נסחרת בבורסה בתל אביב (TASE: GZT) ונכללת במדד ת"א 35. ליום 31 בדצמבר 2019 הקבוצה מחזיקה ומנהלת 105 נכסים המשתרעים על שטח בנוי להשכרה של כ- 2.4 מיליון מ"ר בשווי של כ- 38 מיליארד ש"ח.

מידע נוסף באתר החברה: [www.gazitglobe.com](http://www.gazitglobe.com)

משקיעים ואנליסטים:

אור אקרמן, מנהל קשרי משקיעים, גזית גלוב, טל: 03-6948000, נייד: 052-2990000, [oackerman@gazitgroup.com](mailto:oackerman@gazitgroup.com)