



13.01.2020

גזית גלוב השלימה את המכרז למשקיעים מסווגים במסגרת הנפקת סדרת אג"ח חדשה עם ביקושים של כ- 1.3 מיליארד ש"ח

החברה תגייס במכרז למשקיעים מסווגים כ-600 מיליון ש"ח¹

הריבית במכרז נקבעה ל- 1.29% (צמודת מדד) במח"מ של כ- 6.95 שנים

תל אביב, 13 בינואר 2020 – גזית גלוב בע"מ (TASE: GZT) ("החברה"), חברת נדל"ן גלובאלית המתמחה ברכישה, השבחה, פיתוח וניהול של נדל"ן מניב או המיועד להנבה באזורים אורבאניים צפופי אוכלוסין בערים מרכזיות, מודיעה היום כי השלימה את המכרז למשקיעים מסווגים במסגרת הנפקת סדרת אג"ח חדשה (סדרה יד').

במסגרת המכרז הגישו משקיעים מסווגים התחייבויות מוקדמות לרכישת אג"ח בהיקף של כ- 3.1 מיליארד ש"ח והחברה בחרה לקבל מתוכם התחייבויות לרכישת אג"ח בהיקף של כ- 600 מיליון ש"ח. הריבית (צמודת מדד) במכרז נקבעה ל- 1.29%. ריבית הסגירה במכרז הינה ריבית המקסימום לשלב הציבורי אשר צפוי להתקיים בימים הקרובים.

סדרה יד' הנה צמודת מדד במח"מ של כ- 6.95 שנים ותפרע בחמישה תשלומים לא שווים בין השנים 2022-2031. האג"ח דורגו על ידי S&P מעלות¹ בדרוג של AA- עם אופק יציב ודירוג Aa3 עם אופק יציב על ידי מידרוג¹. את ההנפקה הובילו לידר הנפקות ודיסקונט חיתום והנפקות ואיתם פעלו גופי החיתום של מנורה, פועלים איביאי, רוסאריו, ווליו בייס, ברק קפיטל וענבר.

אודות גזית גלוב

גזית גלוב הנה חברת נדל"ן גלובאלית המתמחה ברכישה, השבחה, פיתוח וניהול של נדל"ן מניב או המיועד להנבה באזורים אורבאניים צפופי אוכלוסין בערים מרכזיות. גזית גלוב נסחרת בבורסה בתל אביב (TASE: GZT) ונכללת במדד ת"א 35. ליום 30 בספטמבר 2019 הקבוצה מחזיקה ומנהלת 101 נכסים המשתרעים על שטח בנוי להשכרה של כ- 2.4 מיליון מ"ר בשווי של כ- 37 מיליארד ש"ח.

מידע נוסף באתר החברה: www.gazitglobe.com

משקיעים ואנליסטים:

דורון לביא סגלסון, מנהל קשרי משקיעים, גזית גלוב, טל: 03-6948000, נייד: 052-8440088, dlavi@gazitgroup.com

¹ בכפוף להגדלת דירוג אגרות החוב בהתאם להיקף ההנפקה.