



גזית-גלוב  
GAZIT-GLOBE

28.08.2013

## גזית-גלוב רוכשת מ- CPI 5.5% ממניות אטריום תמורת כ- 88 מיליון אירו

גזית-גלוב מדווחת הבוקר כי התקשרה בהסכם לרכישת 20,416,463 מניות רגילות של אטריום (ATR), המהוות כ- 5.5% מהון המניות המונפק של ATR, מידי CPI CEE Management LLC במחיר של 4.3 אירו למניה ובתמורה כוללת של כ-87.8 מיליון אירו בעסקה מחוץ לבורסה.

עם השלמת הרכישה תחזיק גזית-גלוב (באמצעות חברות בנות בבעלותה המלאה) ב- 149,325,178 מניות רגילות של ATR המהוות כ-39.9% מהון המניות המונפק שלה (טרם הרכישה החזיקה גזית-גלוב בכ- 34.4% ממניות אטריום).

עם השלמת הרכישה צפויה גזית לרשום בדוחותיה הכספיים לרבעון השלישי לשנת 2013 רווח חשבונאי בסכום המוערך בין 155 מיליוני ש"ח ל- 175 מיליוני ש"ח. יצוין כי הרווח מחושב על פי הדוחות הכספיים של ATR ליום 30 ביוני 2013 ולפי שערי חליפין לאותו המועד וכן כי הרווח שידווח בפועל כפוף לשינויים ויתבסס, בין השאר, על עבודה של מעריך שווי חיצוני לקביעת מחיר ההקצאה.

עם השלמת העסקה תחזיק CPI ב- 52,069,621 מניות רגילות של ATR, המהוות כ- 13.90% מהון המניות המונפק שלה כך שלאחר השלמת העסקה, גזית גלוב ו- CPI ישלטו במשותף ב- 53.8% מזכויות ההצבעה ב- ATR.

רוני סופר, מנכ"ל גזית גלוב מסר: "אנו מרוצים מהגדלת ההחזקה האסטרטגית שלנו באטריום בהינתן הפוטנציאל העסקי ואיכות ההנהלה. אטריום, הפעילה במרכז ומזרח אירופה, בעיקר בפולין, הפכה בשנים האחרונות לאחת משחקניות הנדל"ן היציבות והחזקות ביותר איזור."

## אודות גזית-גלוב

גזית-גלוב הנה אחת מחברות הנדל"ן הגלובאליות הגדולות בעולם המתמחה ברכישה וניהול של מרכזים מסחריים מעוגני סופרמרקטים ברחבי העולם עם התמקדות באיזורים אורבאניים צומחים. בנוסף פועלת החברה בתחום מבני המשרדים הרפואיים בצפון אמריקה. גזית גלוב נסחרת בבורסה בתל אביב (TASE: GZT), נכללת במדד ת"א 25 ובמדד נדל"ן 15. בנוסף, החברה נסחרת בבורסה בניו יורק (NYSE:GZT). הקבוצה פעילה בלמעלה מ- 20 מדינות, מחזיקה ומנהלת 592 נכסים המשתרעים על שטח בנוי להשכרה של כ- 6.7 מיליון מ"ר. שווי נכסי החברה הכולל הינו למעלה מ- 75 מיליארד ש"ח.

מידע נוסף באתר החברה: [www.gazit-globe.com](http://www.gazit-globe.com)

## **לפרטים נוספים:**

נדב כהן, מנהל קשרי משקיעים, גזית-גלוב

טלפון: 03-6948000

נייד: 052-6010689

[ncohen@gazitgroup.com](mailto:ncohen@gazitgroup.com)