

## גזית גלוב מודיעה על השלמת עסקת המיזוג בין חברת **Equity One (NYSE:EQY)**, לבין חברת **Regency Centers (NYSE:REG)**

גזית גלוב (NYSE; TSX; TASE: GZT), חברה גלובאלית המנהלת מפתחת ורוכשת נכסים איכותיים באיזורים אורבאניים צומחים מודיעה היום על השלמת עסקת המיזוג בין חברת Equity One (NYSE:EQY), לבין חברת Regency Centers Corporation (NYSE:REG) כך ש-REG הינה החברה השורדת במיזוג.

תיק הנכסים של החברה הממוזגת מונה 429 נכסים קמעונאיים, בעיקר מרכזי מסחר איכותיים מעוגני סופרמרקטים, בשטח בנוי של כ- 5.3 מיליון מ"ר הפרוסים באיזורים אורבאניים צומחים ברחבי ארצות הברית. לחברה הממוזגת צפוי להיות שווי שוק של כ- 12 מיליארד דולר. החל מיום ה- 2 במרץ החברה הממוזגת תיכלל במדד ה-S&P 500.

מר חיים כצמן, יו"ר דירקטוריון החברה, מונה כסגן יו"ר דירקטוריון לא פעיל של REG.

כמו כן, עם השלמת המיזוג החברה תפסיק לאחד את EQY בדוחותיה הכספיים. בגין התקופה שהחל מתום הרבעון השלישי לשנת 2016 ועד למועד השלמת העסקה צפויה החברה להכיר ברווח מ-EQY בהיקף של כ- 0.9 מיליארדי ש"ח (בניכוי השפעת המס), מתוכו היא צפויה לרשום בדוחות הכספיים לרבעון הראשון לשנת 2017 רווח בהיקף של כ- 0.6 מיליארדי ש"ח (בניכוי השפעת המס) כתוצאה מהיציאה מאיחוד של EQY וכ- 0.3 מיליארדי ש"ח (בניכוי השפעת המס) בגין חלק החברה ברווחי EQY ברבעון הרביעי לשנת 2016.

**דורי סגל, מנכ"ל החברה מסר:** "אנו מרוצים מהשלמת העסקה ומצפים ליצירת ערך נוסף ממיזוג שתי החברות".

### אודות גזית-גלוב

גזית-גלוב הנה חברה גלובאלית המנהלת מפתחת ורוכשת נכסים איכותיים באיזורים אורבאניים צומחים, בעיקר מרכזים מסחריים מעוגני סופרמרקטים. גזית-גלוב נסחרת בבורסה בתל אביב (TASE: GZT) ונכללת במדד ת"א 35 בישראל וכן בבורסה בניו יורק (NYSE: GZT) ובבורסת טורונטו (TSX: GZT). ליום 30 בספטמבר 2016 הקבוצה מחזיקה ומנהלת 427 נכסים המשתרעים על שטח בנוי להשכרה של כ- 6.5 מיליון מ"ר. שווי נכסי החברה הכולל הינו למעלה מ- 83 מיליארד ש"ח.

מידע נוסף באתר החברה: [www.gazit-globe.com](http://www.gazit-globe.com)

משקיעים ואנליסטים:

נדב כהן, מנהל קשרי משקיעים, גזית-גלוב, טל: 03-6948000, נייד: 052-6010689, [ncohen@gazitgroup.com](mailto:ncohen@gazitgroup.com)

או עודד בן חורין, קשרי משקיעים, טל: 03-5167620, נייד: 054-5712224, [oded@km-ir.co.il](mailto:oded@km-ir.co.il)

תקשורת ועיתונות: זמיר דחב"ש, שלום תל אביב, טלפון: 03-6868688, נייד: 050-5220300, [zamir@shalomtelaviv.com](mailto:zamir@shalomtelaviv.com)